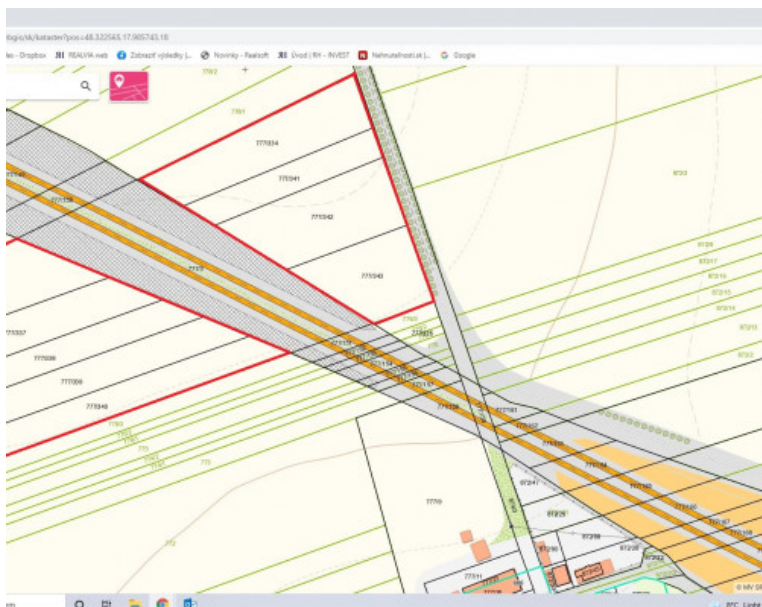




Orná pôda - záhrada v Lehote



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Lehota
Ulica:	Lehota
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrady
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	48000 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	nie
Celková plocha:	48000 m ²	Inžinierske siete:	blízko

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Orná pôda - záhrady v Lehote - cca 4,8 ha. V súčasnej dobe je pozemok zaradený ako extravilán, ale pre blízku vzdialenosť od obce ma potencial na intravilán.

Parcely sa nachádzajú 80-100 m od zastavaného územia obce, rozdelené sú diaľnicou NDS Nitra - Báb na obidve oddelené časti je prístup autom, v súčasnosti sú vedené pod nájomnou zmluvou pre PD Lehota - 500 € nájom ročne, zmluva sa každý rok predlžuje takže je tam jednoročná výpovedná lehota..

Všetky parcely sú vedené v LV katastra C, boli zapísané ako záhrady na základe nového GP - výhoda je tá že tieto parcely už nie sú vedené poľnohospodárska pôda, sú vyňaté z pôdohospodárskeho fondu (nie je už povinnosť do budúcnosti vyvíjať a platiť náhrady).

cena 5,5 €/m²

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Roman Hrivňák

Telefón:

0905552101

E-mail:

rhinvest@rhinvest.sk

