



REZERVOVANÉ! odstúpenie prevádzky + predaj zariadenia detského centra (Nitra)



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	potravínárska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	1000 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	2
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	1300 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	1000 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária RH-invest s.r.o. ponúka odstúpenie prevádzky zabehnutého detského a rodinného centra Motolino v Nitre + predaj kompletného zariadenia a takisto práv, know-how firmy (Motolino je registrovaná značka pod ochranou známkou)

Detské centrum sa nachádza na Potravínárskej ulici na Čermáni v super lokalite, v bezprostrednej blízkosti sídliska. Budova, v ktorej je prevádzka v prenájme má 12 rokov. Interiér zariadenia má cca 300m² a exteriér 100 m².

Detské centrum je plne zariadené veľkým množstvom nových hračiek, motorkami, šmýkalami, preliezkami, hojdačkami, hracími hradmi, ktoré sú certifikované, v exteriéri je veľké profesionálne trampolínové centrum, ktoré prešlo revíznymi kontrolami takisto ako všetky hračky a preliezky. Navyše sú vo veľmi dobrom stave, pretože sa pravidelne kontrolujú a čistia. Revíziám, prerábke a celkovej údržbe objektu majitelia obetovali naozaj veľa času, energie aj peňazí.

Súčasťou tohto detského a rodinného centra je aj kaviareň a tým, že je po celom obvode Motolino oplotené, mamičky si môžu vychutnať kávičku na terase v príjemnom tieni alebo v interiéri podľa počasia. Hlavné vybavenie zázemia kaviarne je linka Ikea, kávovar, chladničky 6 ks, mraziaci box, výčap Svijany.

Centrum organizuje množstvo rôznych koncertov pre deti a sezónne akcie, a v lete sa tam organizujú detské tábory, ktoré sú veľmi obľúbené. Cez víkendy je možné si centrum rezervovať na detské oslavy. Externe prebiehajú aj rôzne doobedné programy ako napríklad cvičenia s bábätkami.

Okrem detskej herničky, kaviarne, baru a dvoch skladov v interiéri a dvoch v exteriéri sa nachádzajú v interiéri 2 toalety.

Pred budovou sa dá bez problémov parkovať viacerým autám.

Mesačný nájom prevádzky je stanovený na 1500 € aj s energiami.

Cena komplet zariadenia na vyžiadanie v RK. Majiteľ uprednostňuje niekoho kto preberie kompletnú štafetu detského centra a bude pokračovať v tejto prevádzke.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Lucia Šišovská Karaková
0948906055

E-mail:

lucia@rhinvest.sk

