



NA PREDAJ investičný 1 izbový apartmán v projekte Skypark Lucean Jomtien Pattaya Thajsko



1 €

dohodou

Kraj:	Čhon Buri
Okres:	Pattaya
Obec:	Pattaya
Ulica:	second road
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	40.8 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	40.8 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	40.8 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	novostavba	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	2	Voda - na pozemku:	áno
Typ budovy:	zosilnený betón	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Balkón:	áno	kanalizácia:	
Garáž:	áno	Telefón:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Rok výstavby:	2025	Satelit:	áno
Rok kolaudácie:	2028	Káblová TV:	áno
Počet poschodí od	64	Optická sieť:	áno
prízemia vyššie:		Iné:	áno
Poschodie:	15		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

❑! SKVELÁ INVESTIČNÁ PONUKA!❑

Kúp 1 alebo Aj 4 1-spálňové byty (SITUOVANÉ HNEĎ VEDĽA SEBA) v projekte Skypark Lucean Jomtien

Pattaya na 15. poschodí s priamym pohľadom na more priamo od majiteľa s možnosťou doplatenia hodnoty apartmánu splátkovým kalendárom do konca roka 2028.

□ POLOHA: Second road Jomtien 5

□ TYP: 1- spálňový byt

□ VÝMERA: 40,8 m²

□ JACUZZI: na balkóne

Kompletne zariadený + vybavený elektronikou a spotrebičmi

Budova A na 15. poschodí s priamym výhľadom na pláž a more

□ CENA: **6. 600 000 THB** - možnosť dohody

keďže súčasná predajná cena od developera je min. **7 300 000 THB** je tu možnosť zľavy **800 000 THB**

□ Skvelý splátkový platobný plán:

→ 2 600 000 THB priamo na účet predávajúceho - možnosť platby priamo na slovenský účet v eur podľa aktuálneho kurzu

→ 10 x 179 000 THB = 1 790 000 THB - developerovi v 10 mesačných splátkach (raz za štvrt rok)

→ posledná splátka 2 136 000 THB pri odovzdaní kľúčov a kompletne zariadeného apartmánu v máji 2028 spolu s prevodom vlastníckeho práva na fyzickú osobu

možnosť platiť priamo zo Slovenska bankovým prevodom priamo na účet developerovi v Thajsku

viac info:

□ Whatsapp: +421905552101

WEB: www.pattayalp.com





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing.Roman Hrivňák

0905552101

rhinvest@rhinvest.sk

