

## Pozemok na predaj v lukratívnej časti Zobora



**1 €**  
v RK

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Komenského 18
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plyn:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	835 m <sup>2</sup>	Voda - na pozemku:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Elektrika - na pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Voda:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Elektrika:	áno	kanalizácia:	

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

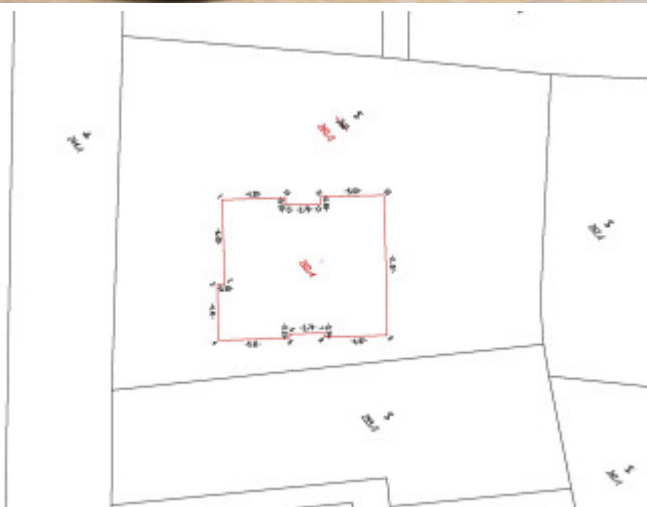
Ponúkame na predaj pozemok o výmere 835 m<sup>2</sup> s rozostavanou stavbou na Komenského ulici v lukratívnej časti Zobora s pekným výhľadom na celé mesto.

Na pozemku stojí rozostavaná staršia stavba ktorá je aj zapísaná v katastri na základe GP (vid' foto).

Táto stavba má všetky právoplatné dokumenty na budúce skolaudovanie dokončenej stavby.

Pozemok je potrebné do budúcnosti vyčistiť, v prípade ak má niekto záujem zanechať rozostavanú stavbu, bude potrebné si dať spraviť statický posudok.

V prípade záujmu nás kontaktujte priamo telefonicky 0905552101.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Roman Hrivňák**  
**0905552101**  
**rhinvest@rhinvest.sk**

