

PRENÁJOM 3-izbového bytu na Čermánskom Námestí v NITRE



700 €/mesiac

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nitra*
Obec:	*Nitra*
Ulica:	*Čermánske námestie*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*59 m^2*
Zastavaná plocha:	*64 m^2*
Podlahová plocha:	*59 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*3*
Typ budovy:	*tehla*
Balkón:	*áno*
Výťah:	*áno*
Pozícia:	*vyššie poschodie*
Poschodie:	*2*
Celková plocha:	*64 m^2*
Plocha balkóna:	*4 m^2*
Počet balkónov:	*1*
Vykurovanie - lokálne:	*áno*
Internet:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na PRENÁJOM pekný 3- izbový moderný byt vo vyhľadávanej lokalite na Čermánskom námesti.

Byt sa nachádza na 2 poschodí s výťahom s bezbariérovým prístupom a je o výmere 59m2 plus 4m2 balkón. Parkovanie je rezidenčné v okolí bytu.

Dispozícia:

vstupná chodba, velká obývačka so sedačkou, TV, s kompletne vybavenou kuchynskou linkou a jedálenskym sedením, hlavná spálňa s roldorom a velkou manželskou postelou, detská izba, WC, kupeľňa s vaňou, umývadlo so skrinkou a zrkadlo, automatická práčka.

NÁJOM: 550EUR

ENERGIE/Orange TV a internet: 150EUR

SPOLU. 700EUR

Pri podpísani Najomnej zmluvy sa platí kaucia a 1-mesačný nájom, spolu 1400EUR.

Provízia realitnej kancelária je platená 50/50 a je rozdelená medzi prenajímateľa bytu a budúceho nájomníka po 350EUR .

Byt je ihneď voľný k nasťahovaniu.

Prenajímateľ si vyhradzuje právo na výber budúceho nájomníka, nie sú možné žiadne domáce zvieratá a bude sa preverovať aj bonita klienta a jeho schopnosť splácať riadne nájomé spojené s uzívaním bytu.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Roman Hrivňák***
Telefón : ***0905552101***
E-mail: ***rhinvest@rhinvest.sk***

